



Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates Regensburg

7. Sitzung vom 2. Mai 2022

2022-92

B1.3.3

Inventarisierungen (Kulturgüterschutz s K4)
Liegenschaft Unterburg 21. Verlängerung Abklärung Schutzwürdigkeit

IDG-Status: öffentlich

Ausgangslage

Es wird auf den Gemeinderatsbeschluss-Nr. 2021-398 vom 04.10.2021 verwiesen.

Aufgrund des Gutachtens ist grundsätzlich von einer Schutzwürdigkeit des Objektes Unterburg 21, 8158 Regensburg auszugehen.

Das Provokationsbegehren wurde am 04.06.2021 eingereicht. Nach § 213 PBG ist der Entscheid über eine allfällige Unterschutzstellung innert einem Jahr zu treffen, wobei die Frist um ein Jahr erstreckt werden kann.

Erwägungen

Die Gemeinde ist sich mit der Bauherrschaft über die grundsätzliche Schutzwürdigkeit des Objektes einig. Am 14.04.2022 stellte die Bauherrschaft der Gemeinde ein Vorprojekt vor, welches weitestgehend mit dem Gutachten vereinbar ist. Am 30.05.2022 findet eine weitere Besprechung mit dem Amt für Raumentwicklung, Fachstelle Ortsbildschutz statt. Danach soll das weitere Vorgehen besprochen und festgelegt werden, ob ein Schutzvertrag oder eine Schutzverfügung von der Gemeinde ausgearbeitet wird.

Die Behandlungsdauer für die formelle Schutzanordnung ist daher zu erstrecken.

Der Gemeinderat beschliesst:

1. Die Behandlungsdauer für die formelle Schutzanordnung erstreckt sich um ein weiteres Jahr (03.06.2023).
2. Mitteilung an:
 - L3P Architekten, Boris Egli, 8158 Regensburg (eingeschrieben)
 - Hochbauvorsteher (per Mail)
 - Müller Ingenieure AG, Dielsdorf
 - Publikation Homepage
 - Akten

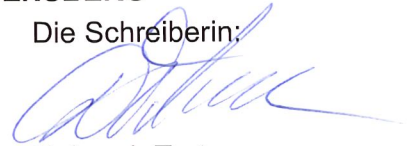
GEMEINDERAT REGENSBURG

Der Präsident:

Die Schreiberin:



Matthias Reetz



Deborah Trutmann